

Curitiba, 1 de setembro de 2023.

Ao Dr. Paulo Vinicius de Barros Martins Jr.

Rua Pedro Nolasko Pizzato, nº 803 Bairro Mercês – Curitiba –PR

Administrador Judicial de

CATEDRAL CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.

Autos nº 0016548-48.2019.8.16.0185

Ref.: RELATÓRIO DA ANÁLISE DO BALANCETE E DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO.

Em cumprimento ao contrato firmado, que consiste em auxiliar o Administrador Judicial nas análises das demonstrações contábeis fornecidas e elaboradas pela empresa, segue o relatório dos períodos de maio, junho e julho de 2023.

Essa análise foi efetuada apenas na documentação fornecida pela empresa e juntada no processo, documentação esta assinada por seu responsável técnico devidamente credenciado, o qual é merecedor de fé pública.

Relatórios apresentados na análise da empresa CATEDRAL CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA:

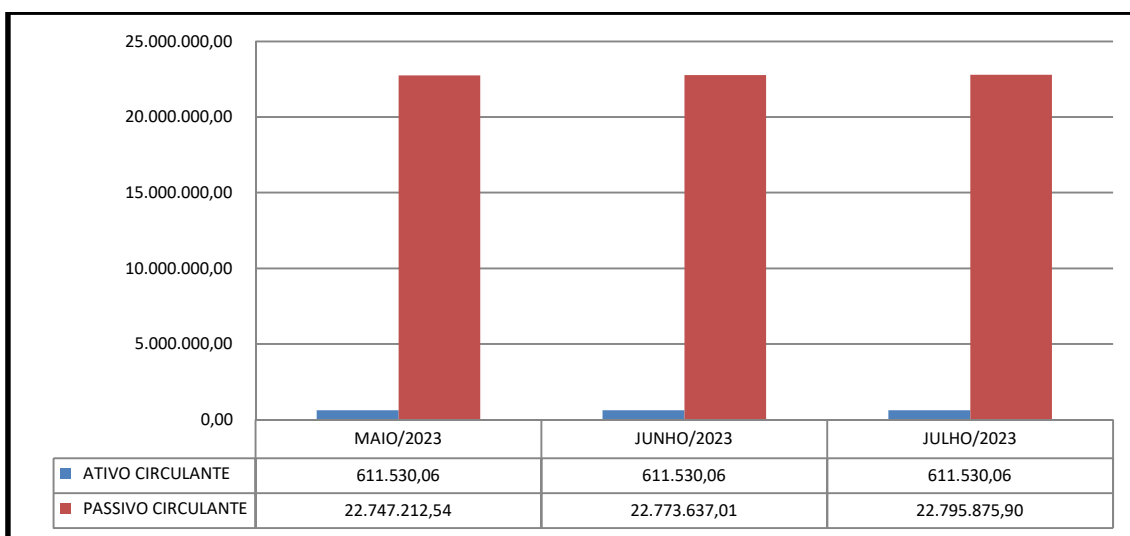
- 1) Balancete encerrado em 31/05/2023, 30/06/2023 e 31/07/2023;
- 2) Demonstração do Resultado encerrado em 31/05/2023, 30/06/2023 e 31/07/2023;
- 3) Conclusão Final.

1) BALANCETE – MAIO, JUNHO E JULHO DE 2023.

BALANCETE	MAIO/2023	JUNHO/2023	JULHO/2023
ATIVO	41.734.645,75	41.668.207,48	41.601.769,21
ATIVO CIRCULANTE	611.530,06	611.530,06	611.530,06
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	11,19	11,19	11,19
Bancos Conta Movimento	4,65	4,65	4,65
Aplicações Fin. Liq. Imediata	6,54	6,54	6,54
DUPLICATAS A RECEBER	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Clientes	35.000,00	35.000,00	35.000,00
ADIANTAMENTOS	572.632,91	572.632,91	572.632,91
Adiantamento a Fornecedores	572.338,65	572.338,65	572.338,65
Bloqueios Judiciais	294,26	294,26	294,26
RESULTADOS FUTUROS A APROPRIAR	3.885,96	3.885,96	3.885,96
Despesas de Exercícios Futuros	3.885,96	3.885,96	3.885,96
ATIVO NÃO CIRCULANTE	41.123.115,69	41.056.677,42	40.990.239,15
ATIVO REALIZAVEL À LONGO PRAZO	20.506.904,35	20.506.904,35	20.506.904,35
(-) Créditos Vencidos e Não Liquidados	18.885.434,44	18.885.434,44	18.885.434,44
Outros Créditos (LP)	1.507.867,15	1.507.867,15	1.507.867,15
Pessoas Ligadas - Mútuo	113.602,76	113.602,76	113.602,76
INVESTIMENTOS	3.599.305,00	3.599.305,00	3.599.305,00
Controladas e Coligadas - Equiv. Patrim.	3.599.305,00	3.599.305,00	3.599.305,00
ATIVO IMOBILIZADO	8.470.744,86	8.404.306,59	8.337.868,32
Computadores e Periféricos	73.979,14	73.979,14	73.979,14
Maquinas e Equipamentos	479.725,25	479.725,25	479.725,25
Moveis e Utensílios	57.063,02	57.063,02	57.063,02
Veículos	729.703,10	729.703,10	729.703,10
Imóveis	4.125.610,48	4.125.610,48	4.125.610,48
Tratores e Maquinas	5.039.024,16	5.039.024,16	5.039.024,16
Instalações	13.168,41	13.168,41	13.168,41
(-) Depreciação e Exaustão Acumulada	-2.047.528,70	-2.113.966,97	-2.180.405,24
BENS IMOVEIS INSTALAÇÕES	8.546.161,48	8.546.161,48	8.546.161,48
Ajuste a Valor Mercado	8.546.161,48	8.546.161,48	8.546.161,48
ATIVO INTANGIVEL	0,00	0,00	0,00
Softwares	30.736,70	30.736,70	30.736,70
(-) Amortização Acumulada	-30.736,70	-30.736,70	-30.736,70

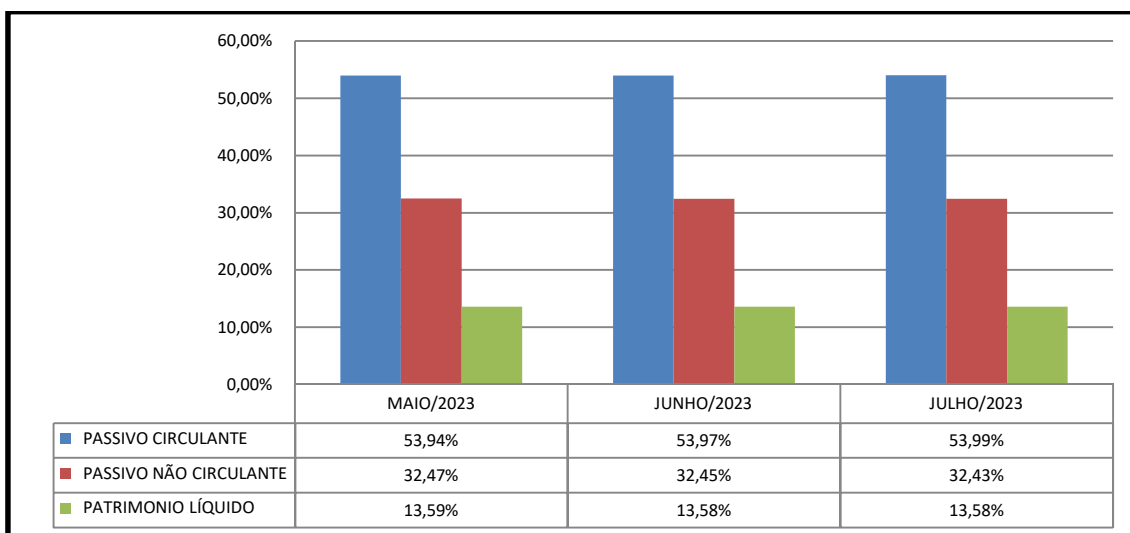
BALANCETE	MAIO/2023	JUNHO/2023	JULHO/2023
PASSIVO	42.169.801,50	42.196.225,97	42.218.464,86
PASSIVO CIRCULANTE	22.747.212,54	22.773.637,01	22.795.875,90
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	5.275.749,09	5.281.548,44	5.284.481,57
Obrigações com Pessoal	3.317.797,15	3.321.599,15	3.322.491,15
Encargos Sociais a Recolher	1.957.951,94	1.959.949,29	1.961.990,42
TÍTULOS A PAGAR	2.674.534,06	2.679.928,12	2.678.602,87
Fornecedores Nacionais	2.672.591,08	2.678.308,97	2.677.307,55
Outras Contas a Pagar	1.942,98	1.619,15	1.295,32
OUTRAS OBRIGAÇÕES	121.342,50	121.342,50	121.342,50
Adiantamento de Clientes	121.342,50	121.342,50	121.342,50
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS E C. SOCIAIS	4.066.072,68	4.066.239,33	4.066.464,40
Tributos e Contribuições a Recolher	2.263.231,52	2.263.398,17	2.263.623,24
Parcelamentos Tributários	1.802.841,16	1.802.841,16	1.802.841,16
EMPRÉSTIMOS	10.433.300,03	10.447.764,90	10.468.170,84
Empréstimos	10.433.300,03	10.447.764,90	10.468.170,84
PROVISÃO IRPJ E CSLL A RECOLHER	176.214,18	176.813,72	176.813,72
Provisão IRPJ e CSLL a Recolher	176.214,18	176.813,72	176.813,72
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	13.690.993,04	13.690.993,04	13.690.993,04
PASSIVO EXIGÍVEL À LONGO PRAZO	12.637.782,06	12.637.782,06	12.637.782,06
Créditos de Pessoas Ligadas (LP)	11.346.821,86	11.346.821,86	11.346.821,86
Empréstimos (LP)	1.290.960,20	1.290.960,20	1.290.960,20
OUTRAS OBRIGAÇÕES	1.053.210,98	1.053.210,98	1.053.210,98
Obrigações á Longo Prazo	1.053.210,98	1.053.210,98	1.053.210,98
PATRIMONIO LÍQUIDO	5.731.595,92	5.731.595,92	5.731.595,92
CAPITAL SOCIAL	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
Capital Subscrito	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
RESERVAS	23.285.536,76	23.285.536,76	23.285.536,76
Reservas de Capital	4.400.102,32	4.400.102,32	4.400.102,32
Reservas de Lucros	18.885.434,44	18.885.434,44	18.885.434,44
RESERVAS DE LUCROS	-27.553.940,84	-27.553.940,84	-27.553.940,84
Lucros ou Prejuízos Acumulados	-27.553.940,84	-27.553.940,84	-27.553.940,84

1.1) Análise Gráfica do Ativo Circulante e do Passivo Circulante



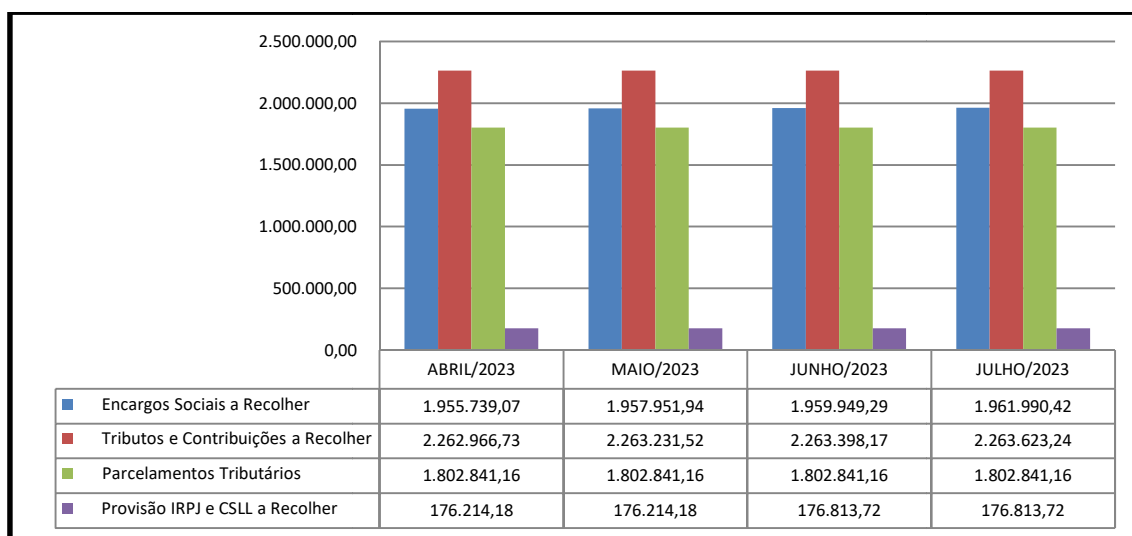
O gráfico acima apresenta os valores informados pela empresa nas contas do Ativo Circulante e Passivo Circulante.

1.2) Análise Gráfica da Conta do Passivo



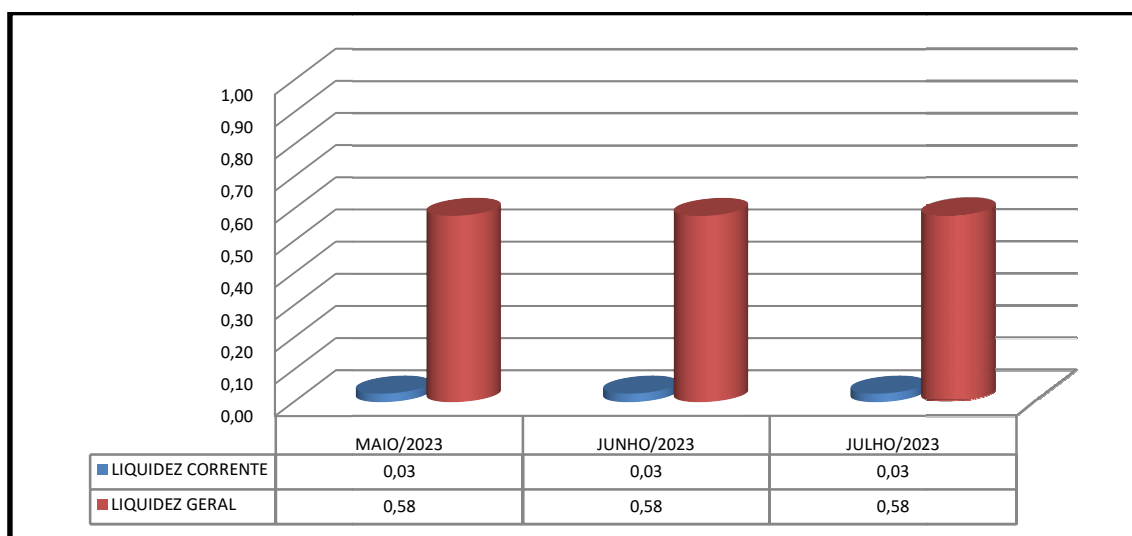
O gráfico acima demonstra em percentuais as contas gerais do Passivo da empresa nos períodos de maio, junho e julho de 2023, sendo relevante o percentual do Passivo Circulante.

1.3) Análise Gráfica do Passivo Tributário



O gráfico acima apresenta o comparativo entre saldos do Passivo Tributário no Circulante (Curto Prazo), nos períodos de abril, maio, junho e julho de 2023.

1.4) Análise dos Indicadores Econômicos - Análise Vertical



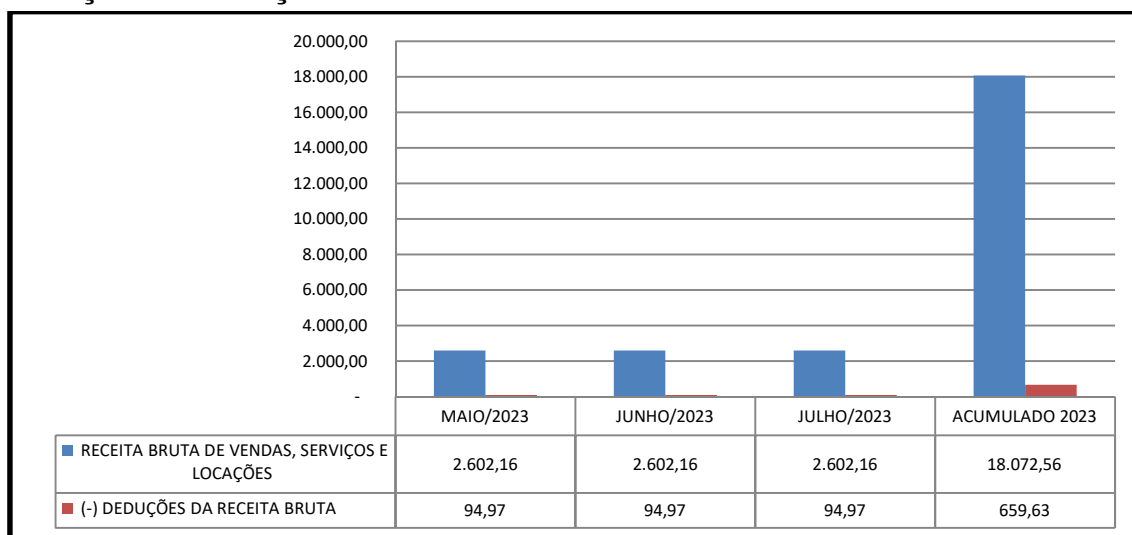
Liquidez Corrente: com o enfoque contábil que envolve somente o Ativo Circulante e o Passivo Circulante, fica demonstrado que para cada R\$1,00 (um real) de dívida, a empresa dispõe em média R\$0,03 (três centavos) nos meses analisados de maio, junho e julho de 2023 para o devido pagamento.

Liquidez Geral: com o enfoque contábil que envolve o Ativo Circulante + Realizável e o Passivo Circulante + Exigível, fica demonstrado que para cada R\$1,00 (um real) de dívida a empresa dispõe em média R\$0,58 (cinquenta e oito centavos) nos meses analisados de maio, junho e julho de 2023 para o devido pagamento.

2) DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO - MAIO, JUNHO, JULHO E ACUMULADO ANO DE 2023.

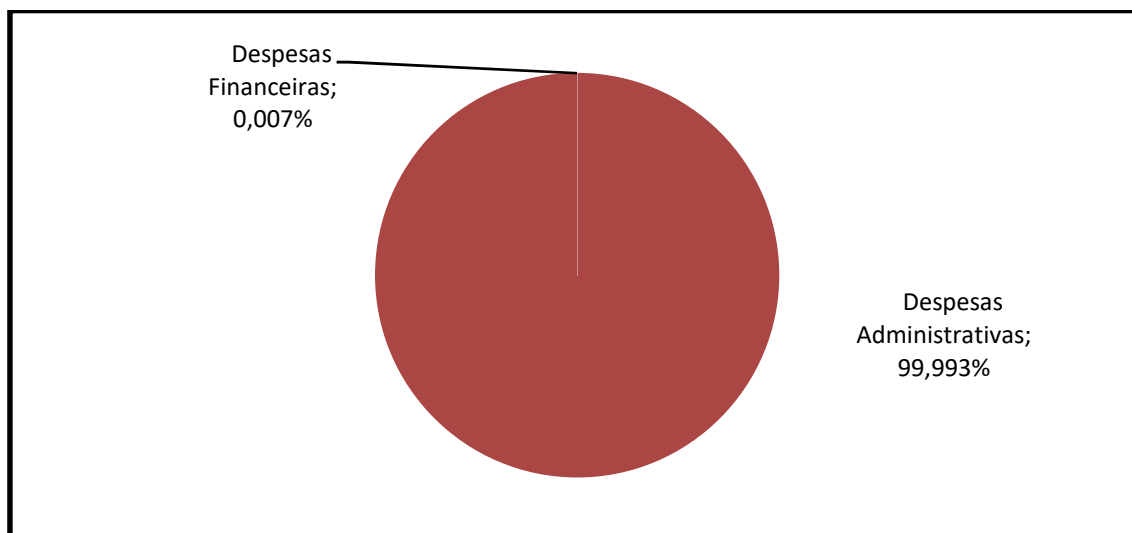
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	MAIO/2023	JUNHO/2023	JULHO/2023	ACUMULADO 2023
RECEITA BRUTA DE VENDAS, SERVIÇOS E LOCAÇÕES	2.602,16	2.602,16	2.602,16	18.072,56
Receita de Locações	2.602,16	2.602,16	2.602,16	18.072,56
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(94,97)	(94,97)	(94,97)	(659,63)
(-) Tributos s/Vendas, Serviços e Locações	(94,97)	(94,97)	(94,97)	(659,63)
RECEITA LÍQUIDA	2.507,19	2.507,19	2.507,19	17.412,93
RESULTADO BRUTO	2.507,19	2.507,19	2.507,19	17.412,93
DESPESAS OPERACIONAIS	(86.274,72)	(95.323,73)	(91.184,35)	(632.920,45)
Despesas Administrativas	(86.265,19)	(95.313,04)	(91.174,62)	(632.879,29)
Despesas Financeiras	(9,53)	(10,69)	(9,73)	(41,16)
RESULTADO OPERACIONAL	(83.767,53)	(92.816,54)	(88.677,16)	(615.507,52)
RESULTADO ANTES DO IR E CSLL	(83.767,53)	(92.816,54)	(88.677,16)	(615.507,52)
PROVISÕES DE IMPOSTOS S/RESULTADO	-	(599,54)	-	(1.188,13)
Provisão para IRPJ e CSLL	-	(599,54)	-	(1.188,13)
RESULTADO DO EXERCÍCIO	(83.767,53)	(93.416,08)	(88.677,16)	(616.695,65)

2.1) Análise Gráfica das Contas: Receita Bruta de Vendas, Serviços e Locações X Deduções da Receita Bruta



No gráfico acima fica demonstrado a relação entre a Receita Bruta de Vendas, Serviços e Locações e as Deduções da Receita Bruta em maio, junho, julho e no acumulado do ano de 2023.

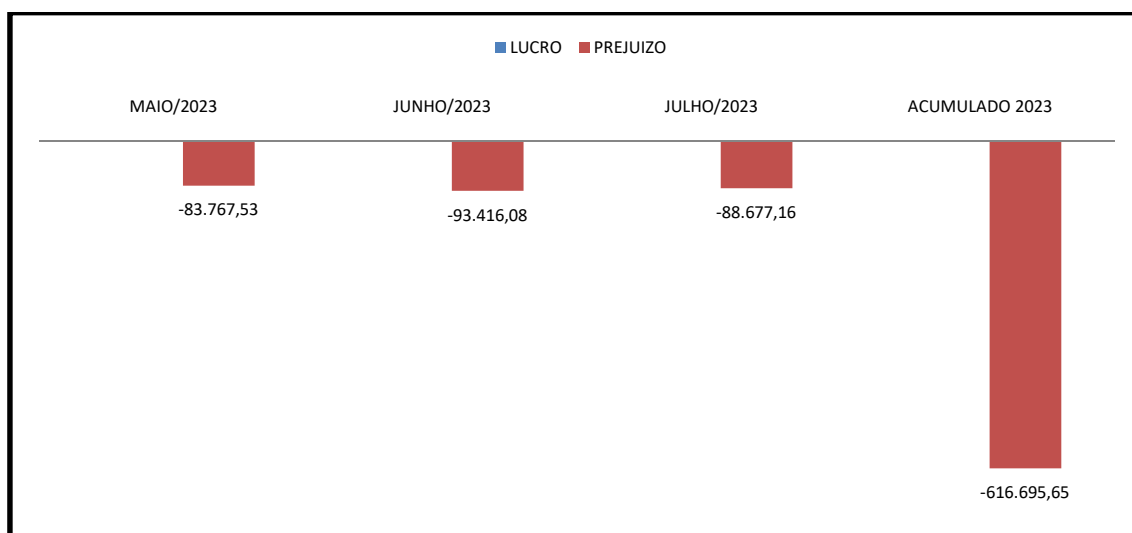
2.2) Análise Gráfica da Conta Despesas - Acumulado Ano de 2023.



Despesas Administrativas	(632.879,29)
Despesas Financeiras	(41,16)

No gráfico acima fica destacado a participação de cada grupo de Despesas informadas nos demonstrativos apresentados em juízo, totalizando o valor de R\$632.920,45 (seiscentos e trinta e dois mil, novecentos e vinte reais e quarenta e cinco centavos) no acumulado do ano de 2023.

2.3) Análise Gráfica do Resultado Líquido do Exercício



No gráfico acima fica demonstrado que nos períodos analisados de maio, junho e julho de 2023 a empresa apresentou **PREJUÍZO** em seus resultados.

3) Conclusão Final

Em relação aos Indicadores Econômicos, a empresa não apresentou variação nos índices de **Liquidez Corrente** e de **Liquidez Geral** nos meses analisados de maio, junho e julho de 2023 em comparação ao mês analisado de abril de 2023.

No grupo denominado "Receita Bruta de Vendas, Serviços e Locações", houve movimentação mensal somente na conta "Receita de Locações", no valor de R\$2.602,16 (dois mil seiscentos e dois reais e dezesseis centavos), nos meses analisados de maio, junho e julho de 2023.

No que diz respeito a resultado a empresa apresentou Prejuízo nos meses analisados de maio, junho e julho de 2023 conforme gráfico acima e acumula no ano **PREJUÍZO** no valor de R\$616.695,65 (seiscentos e dezesseis mil seiscentos e noventa e cinco reais e sessenta e cinco centavos).

LUIS FERNANDO SCHWENGBER

CRC-037301 Pr.